TUSCANY
LUXURY REAL ESTATE

RIF. V000056 - SIENA, VILLA SIGNORILE CON PARCO - ZONA: Periferia

SIENA, ALLE PORTE DELLA CITTA'. SIENA, ALLE PORTE DELLA CITTA'. Vendesi, bellissima villa signorile della metà dell''Ottocento, situata nel Comune di Monteriggioni, presente nella cartografia del “Catasto Leopoldino” , con terreno di circa 3 ha (con parco/giardino all’italiana e oliveto) e terrazza panoramica sulle colline Senesi e con vista Torre del Mangia, abitazione di servizio , locali magazzini, per una superficie complessiva di 800 mq circa (superficie catastale) . La villa (circa 670 mq catastali), ha accesso da un bellissimo viale di cipressi, oltre a due ulteriori ingressi e si sviluppa su tre livelli per circa 20 vani complessivi, con adiacente locale “limonaia”. L’abitazione secondaria è adibita ad appartamento del casiere/custode con accesso indipendente per 85 mq (superficie catastale), disposta interamente al piano primo e composta da cucina, n.3 (tre) vani utili e bagno. Sono inoltre presenti: due ulteriori fabbricati adibiti a magazzino, cantina vini al piano 1S della villa, sala biliardo e palestra, oltre a vasca di raccolta delle acque piovane (risalente al 1877) utilizzata per l’irrigazione dei giardini.

Questo documento non contrattuale è stato stabilito secondo le indicazioni date dal proprietario e viene fornito a titolo indicativo, sollevando la Brogi immobiliare da qualsivoglia responsabilità.

Zona: Periferia
Mq: 800
Camere: 4
Piani: 3
Prezzo: € 2.200.000

Comune: Monteriggioni
Mq terreno: 3
Bagni: 5
Piscina: No

Stampa scheda

Massimo Brogi Agenzia Immobiliare - P.zza Matteotti, 33 int. 2/3 - 53100 Siena Toscana
Tel.: +39 0577 40591 - **Fax**: +39 0577 40007 - **Email**: info@tuscanyluxuryrealestate.com
Mobile: +39 335 1373832 - +39 334 6746299