

TUSCANY

LUXURY REAL ESTATE

RIF. V000047 - Sienna, villa storica con parco - ZONA: Periferia



VENDESI A SIENA, SCACCIAPENSIERI. In una delle zone più esclusive di Siena, tra i silenzi eleganti della prima periferia di Siena, sorge Villa Gori Pannilini, autentica residenza barocca del 1690. La sua facciata storica, con loggiato doppio, timpano curvilineo e stemma nobiliare, è un raro esempio di architettura settecentesca che resiste al tempo con grazia e autorità..

Un tunnel scenografico di lecci conduce alla villa, immersa in quasi un ettaro di terreno tra uliveto, vigneto e frutteto, con tre accessi indipendenti dall'alto valore funzionale.

La proprietà comprende:

- Villa principale di 850 mq su tre livelli
- Cappella privata affrescata di 40 mq
- Appartamento indipendente di 95 mq
- Garage di 60 mq e parata agricola di 115 mq
- Sette magazzini per totali 400 mq, tra cui una splendida limonaia vetrata

Un invito per animi raffinati, visionari, capaci di leggere tra le pieghe della storia e trasformarle in bellezza attuale.

Un luogo da riportare alla sua naturale grandezza, pensato per chi sa riconoscere il fascino delle dimore senza tempo.

Questo documento non contrattuale è stato stabilito secondo le indicazioni date dal proprietario e viene fornito a titolo indicativo, sollevando la Brogi immobiliare da qualsivoglia responsabilità.

Zona: Periferia

Mq: 1.300

Camere: 9

Comune: Siena

Mq terreno: 1

Bagni: 8

Piani: 3

Prezzo: trattativa riservata

Piscina: No

Stampa scheda

Massimo Brogi Agenzia Immobiliare - P.zza Matteotti, 33 int. 2/3 - 53100 Siena Toscana

Tel.: +39 0577 40591 - **Fax:** +39 0577 40007 - **Email:** info@tuscanyluxuryrealestate.com

Mobile: +39 335 1373832 - +39 334 6746299