

# TUSCANY

## LUXURY REAL ESTATE

RIF. V000137 - Siena, villa di interesse storico - ZONA: Periferia



SIENA. In posizione dominante su un crinale, all'interno di un contesto paesaggistico di assoluto pregio e a pochi minuti dal centro città, vendesi prestigiosa villa signorile di interesse storico -artistico risalente alla seconda metà del 1500.

La residenza, di circa 1.000 mq (superficie catastale), si sviluppa su due piani, per complessivi 16 ampi vani (salone di circa 100 mq) e 6 bagni, oltre al piano soffitte.

Completano la proprietà un ulteriore fabbricato ad uso abitazione dei casieri (circa 130 mq di superficie catastale) e locali deposito/garage per circa 350 mq. Il parco circostante di circa 2 ettari, perfettamente inquadrato nel paesaggio toscano, ospita una grande piscina con vista panoramica sulla campagna toscana.

Una dimora di rara bellezza, ideale per chi ricerca storia, rappresentanza e privacy in piena campagna ad un passo dalla città.

*Questo documento non contrattuale è stato stabilito secondo le indicazioni date dal proprietario e viene fornito a titolo indicativo, sollevando la Brogi immobiliare da qualsivoglia responsabilità.*

**Zona:** Periferia

**Mq:** 1.500

**Camere:** 5

**Piani:** 2

**Prezzo:** trattativa riservata

**Comune:** Siena

**Mq terreno:** 2

**Bagni:** 6

**Piscina:** Si

[Stampa scheda](#)

---

**Massimo Brogi Agenzia Immobiliare** - P.zza Matteotti, 33 int. 2/3 - 53100 Siena Toscana  
Tel.: +39 0577 40591 - Fax: +39 0577 40007 - Email: [info@tuscanyluxuryrealestate.com](mailto:info@tuscanyluxuryrealestate.com)  
Mobile: +39 335 1373832 - +39 334 6746299